

TVIRTINU

(parašas)

Aplinkos apsaugos agentūra

(viešojo administravimo subjekto, juridinio asmens, institucijos)

ŽIVILĖ VAINIENĖ

atsakingo asmens vardas, pavardė,

Skyriaus vedėja

(pareigos)

2025-03-25

(data)

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2025-03-25 Nr. REG32907873

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:
Kretingos rajono savivaldybės teritorijos vietinės reikšmės viešųjų kelių tinklo išdėstymo žemėtvarkos schemos keitimas
2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:
Savivaldybės
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis:
Specialusis
4. Planuojama teritorija:
98929.66 ha
5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
 - 1) 1. plėtoti susisiekimo komunikacijų infrastruktūrą ir numatyti jos plėtrai reikalingas teritorijas;
 2. numatyti susisiekimo komunikacijų infrastruktūros ir jos vystymui reikalingų teritorijų apsaugos zonas, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;
 3. numatyti motyvuotai pagrįstas konkrečias vietas žemei visuomenės poreikiams paimti;
 4. numatyti susisiekimo komunikacijoms funkcionuoti reikalingus servitutus;
 5. numatyti vietinės reikšmės kelių tinklo išdėstymą ir pokyčius (naujų kelių projektavimą, esamų neeksploatuojamų kelių ir/ar neturinčių teisinės priklausomybės kelių atsisakymą), apibendrinus žemės reformos žemėtvarkos projektų sprendinius, kitus teritorijų planavimo dokumentus, kelių teisinę priklausomybę ir kt.;
 6. nurodyti vietinės reikšmės kelių (gatvių) dangą, ilgį, plotį, kategoriją, numerį, ruožo pavadinimą, kelio pradžios ir pabaigos koordinatas;
 7. įvertinti kelius ir jų ruožus, esančius gyvenamosiose vietovėse ir jų priskyrimą gatvėms;
 8. kitus teisės aktais pagrįstus uždavinius.
6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:
 1. bendrieji planai:
 2. specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:
 3. planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:
7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:
8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:
 - 1) Taikyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatų reikalavimus.
 - 2) Vadovautis Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. 540 „Dėl Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

- 3) Planuojamai teritorijai taikyti Gamtinio karkaso nuostatai, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“ reikalavimus. Atsižvelgti į Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymo nuostatas, reglamentuojančias gamtinio karkaso apsaugą.
- 4) Vadovautis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiams patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 6 d. įsakymu Nr. D1-655 „Dėl potvynių grėsmės ir potvynių rizikos žemėlapių Nemuno, Ventos, Lielupės ir Dauguvos upių baseinų rajonuose patvirtinimo“.

9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:

10. Teritorijų planavimo sąlygos galioja 2030-03-25
(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei**rengiamas valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumentas, tai nurodoma 1 punkte.

2. Teritorijos planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais (išskyrus atvejus, kai teritorijų planavimo proceso procedūros atliekamos vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 47 straipsnio 1 dalies nuostatomis), ** kurių vienas lieka Teritorijos planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.

Vyriausiasis specialistas

(Teritorijų planavimo sąlygas parengusio asmens pareigos)

(parašas)

ŽIVILĖ ŠIDIŠKIENĖ

(vardas, pavardė)